

ТОВ "ДН-Консалтинг"

ЄДРПОУ 35114747 м. Дніпро, вул. Базова, буд.8, оф.401

dnk_expert@i.ua +38(056)-785-46-68



Документ створено
в Єдиній державній електронній
системі у сфері будівництва.

ЗАТВЕРДЖУЮ

ПАРІЄНКО МИКОЛА ЛЕОНІДОВИЧ
(Директор)

М.П.
Підпис Ініціал, прізвище
20 травня 2025 р.

місто Дніпро

Реєстраційний номер EX01:6213-3851-2687-2817

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 05-56-25 від 20 травня 2025

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду проектної документації на будівництво

за робочим проєктом

(стадія проектування)

Капітальний ремонт харчоблоку (заходи з енергозбереження) комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів "Варвинський ліцей №2" Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області по вул. Миру, 54А в смт Варва Прилуцького району Чернігівської області.
Коригування

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:8442-3547-9036-8798

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів CC2

Сукупний показник СС2

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник Відділ освіти Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області (42010629), Юридична особа - Ініціатор , +38(066)-407-56-00, УКРАЇНА, Чернігівська обл., Прилуцький район, Варвинська територіальна громада (UA74080010000063011), сщ. Варва, вулиця Пилипенка , б. 3

(назва організації)

За результатами розгляду проектної документації на будівництво встановлено, що зазначену документацію розроблено відповідно до вихідних даних на проектування з дотриманням вимог до архітектурне об'ємне проектування ; з питань інженерно-технічних заходів цивільного захисту ; з питань екології ; з питань експлуатаційної безпеки ; з питань енергозбереження ; з питань кошторисної частини проектної документації ; з питань міцності, надійності, довговічності ; з питань охорони праці ; з питань пожежної безпеки ; з питань санітарного і епідеміологічного благополуччя населення ; з питань створення умов для безперешкодного доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення ; з питань техногенної безпеки ; з питань інженерного забезпечення і може бути затверджено (схвалено) в установленому порядку з такими техніко-економічними (технічними) показниками:

Загальна площа об'єкта відповідно до проектної документації ____ кв. метрів, у тому числі пускового комплексу або черги__ кв. метрів
(не зазначається для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури)

Об'єкт	ТЕП			
Харчоблок комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів "Варвинський ліцей №2" Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області Тип: Будівля Код ДКБС: 1263.3 Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів Вид будівництва: Капітальний ремонт Примітка до періоду будівництва: не вказано	Показник	Значення	Примітка	За чергами і п.к.
	Гранична висота будівлі/ споруди, м	9		
	Загальна площа приміщень, м2	4985.8		
	у тому числі:	336.4	приміщень харчоблоку	
	Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	336.4		
	Кількість поверхів,	2	будівлі	
	Кошторисна вартість,, тис. грн	11873.373		
	у тому числі:	3164.012	будівельні роботи	
	у тому числі:	6233.457	устаткування, меблі, інвентар	
	у тому числі:	2475.904	інші витрати	

Вартість, тис. грн	123.315	вартість виконаних робіт та витрат	
у тому числі:	123.315	інші витрати	
Потужність об'єкта,	716	Потужність харчоблоку. Од. вим. - осіб, що харчуються	
Термін, міс	5	капітального ремонту	
Будівельний об'єм, м3	16453.1	приміщень	
у тому числі:	1110.1	приміщень харчоблоку	
Кількість осіб зовні об'єкта, осіб	610		
Коефіцієнт амортизації відрахувань, коеф.	0.07		
Періодична кількість осіб на об'єкті, осіб	504		
Постійна кількість осіб на об'єкті, осіб	4		
Потужність,	540	учнів	
Висота будівлі, м	8.5		
Середнє значення років, р.	75		

Примітка 2. Напрями експертизи зазначають відповідно до 8.6.

Примітка 3. Техніко-економічні показники зазначають відповідно до додатків И, К, Л ДБН А.2.2-3 [10].

Обов'язковий додаток до експертного звіту на 5 аркушах

Примітка 4. Обов'язковий додаток складають відповідно до 9.1.1.

Директор	ПАРІЄНКО МИКОЛА ЛЕОНІДОВИЧ	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Головний експерт проекту	Царенко Ольга Миколаївна	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Архітектор	Кравцова Дарія Олександрівна	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	ЖМУРЯЄВА НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	КОДОЛА СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	НИЖНИК Олександр Васильович	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	Русін Володимир Валентинович	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	СЛІНКІНА НАТАЛІЯ ОЛЕКСІЇВНА	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>
Відповідальний експерт	ХАРЧЕВНИКОВА ВІТА ВІТАЛІЇВНА	
	<i>Підпис</i>	<i>Ініціал, прізвище</i>

Додаток
до експертного звіту № 05-56-25 від 20 травня 2025
реєстраційний номер в ЄДЕССБ EX01:6213-3851-2687-2817
щодо розгляду проектної документації на будівництво
(Позитивний)

за робочим проектом "Капітальний ремонт харчоблоку (заходи з енергозбереження) комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів "Варвинський ліцей №2" Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області по вул. Миру, 54А в смт Варва Прилуцького району Чернігівської області. Коригування".

Робочий проект «Капітальний ремонт харчоблоку (заходи з енергозбереження) комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів «Варвинський ліцей №2» Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області по вул. Миру, 54А в смт Варва Прилуцького району Чернігівської області. Коригування», розроблений ФОП Рубан О.І. у 2025 році (ГІП – Рубан О.І., кваліфікаційний сертифікат серія АР № 013714 від 07.12.2017р., свідоцтво про підвищення кваліфікації № 00008 дата видачі 21.01.2022р.; інженер – кошторисник - Рубан О.І., кваліфікаційний сертифікат серія АР № 003460 від 21.09.2012р., свідоцтво про підвищення кваліфікації № 01133 дата видачі 28.01.2022р.) у відповідності з вимогами чинного законодавства.

Підставою для проектування і вихідними даними є:

- 1) лист-замовлення відділу освіти Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області № 01-12/143 від «19» березня 2025 року про те, що проектування виконати в одну стадію - робочий проект (РП) (підстава пункт 4.6.3 ДБН А 2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво»);
- 2) завдання на проектування від «19» березня 2025 року;
- 3) завдання на розроблення матеріалів ОВНС від «19» березня 2025 року;
- 4) завдання на розроблення розділу ІТЗ ЦЗ в складі проектної документації від «19» березня 2025 року;
- 5) акт обстеження технічного стану харчоблоку (заходи з енергозбереження) комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів «Варвинський ліцей №2» Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області по вул. Миру, 54А в смт Варва Прилуцького району Чернігівської області.

Містобудівні умови та обмеження не отримувалися (підстава: Наказ Мінрегіонбуду № 289 від 06.11.2017 (п.27)

За сукупними показниками проектний об'єкт в цілому відноситься до класу наслідків (відповідальності) СС2 (середні наслідки).

ПРОЄКТНІ РІШЕННЯ

Будівля, в якій передбачається виконати капітальний ремонт харчоблоку 2-поверхова, є підвал, збудована в 1993 році. Висота поверхів від покриття підлоги до стелі - 3,0 м. Фундаменти стрічкові з з/бетонних блоків. Стіни будівлі з цегли товщ. 510 мм, перекриття – з/б. Дах горішний, покрівля даху по дерев'яним кроквам з азбестоцементних листів по обрешітці. Вікна – металопластикові, зовнішні двері – металопластикові. Опалення від теплогенераторної, розташованої на території закладу, в якості опалювальних приладів використані радіатори типу МС-140. Ліцей обладнаний мережами каналізації та водопостачання. Електропостачання на напрузі 380 В 0,4 кВ по III кат. надійності.

При обстеженні харчоблоку виявлено: приміщення обідньої зали, коридору відвідувачів знаходяться в задовільному стані. Виробничі приміщення харчоблоку потребують перепланування. Внутрішнє опорядження виробничих приміщень харчоблоку потребує капремонту (штукатурка, облицювальна керамічна плитка місцями відпали, облицювальна плитка зафарбована та має непривабливий вигляд, підлога потребує заміни).

Санітарно-технічне обладнання в приміщеннях персоналу непридатне до використання. Всі мийні ванни та умивальники, а також всі змішувачі, крім умивальників та змішувачів в коридорі відвідувачів, потребують заміни. Система вентиляції в приміщеннях обідньої зали, коридорі відвідувачів знаходиться в задовільному стані, в інших приміщеннях харчоблоку потребує заміни. Система опалення з чавунних секційних радіаторів типу MC-140 та сталених трубопроводів теж знаходиться в задовільному стані. Електромережі частково вийшли з ладу.

Даний робочий проєкт передбачає проведення заходів по капітальному ремонту харчоблоку з заходами по енергозбереженню.

Структура харчоблоку – «опорна кухня». Технологічна модель «опорна кухня» дозволить не тільки в закладі мати власний харчоблок, де відбувається приготування та видача готових страв, а і забезпечувати харчуванням інші заклади, де організація гарячого харчування є неможливою та / або економічно недоцільною.

Опорядження стін виробничих приміщень передбачено керамічною плиткою білого кольору, в приміщенні персоналу фарбування стін акриловою фарбою світлого кольору по шпаклюванню.

Покриття підлог враховано керамогранітною плиткою не слизькою.

Опорядження стель в виробничих приміщеннях фарбування акриловою фарбою білого кольору по попередньому шпаклюванню.

Електропостачання виконується на напрузі 220 / 380 В від проектних щитів, проєктний щит ЩР в свою чергу підключений до існуючого ввідно-розподільного щита. Електромережі прокладаються кабелями з мідними жилами в ізоляції ВВГнгд:

- в приміщеннях гарячого та холодного цеху, м'ясо-рибного цеху, овочевого цеху, в приміщенні персоналу, в приміщеннях складу з охолоджувальними шафами, овочевого складу, складу сипкої сировини, в приміщенні отримання сировини, в коридорі харчоблоку та тамбурі: по стіні сховано в штукатурці в металорукавах, місцями відкрито в металорукавах, по стелі відкрито в металорукавах;
- в приміщеннях посудомийного цеху, душовій персоналу, санвузлу персоналу, тамбуру санвузла персоналу: по стіні сховано в штукатурці, по стелі відкрито в пластиковому коробі (нг) типу Koros;
- в обідній залі: під г/к опорядженням стін в металорукавах, в конструкції підвісної стелі в металорукавах, в підлозі в сталевій трубі.

До точок підключення устаткування 380 В використовується 5-ти жильний мідний кабель, для підключення устаткування 220 В – 3-х жильний мідний кабель. Облік електроенергії – існуючий.

Передбачено дві окремі системи холодного водопостачання. В першій системі врахована система пом'якшення води, щоб після фільтрації та пом'якшення вода могла бути доставлена до посудомийної машини, котломийної машини, пароконвектоматів та мультифункціонального теплового приладу, марміту II страв. Друга система живить проточною водою всі інші потреби харчоблоку. Мережі холодного водопостачання В1 та гарячого водопостачання Т3 передбачені з водопровідних поліпропіленових труб PP-R PN-20 д.20x3,4 мм. Трубопроводи монтуються відкрито та місцями в підлозі. Трубопроводи гарячого водопостачання прокладаються в тепловій ізоляції. В підлозі мережі прокладаються в сталевих футлярах.

Приготування гарячої води здійснюється від існуючого та проєктного водопідігрівачів накопичувального типу. Вода використовується для виробничих та господарсько-побутових потреб. Облік води – існуючий.

Мережі побутової каналізації К1 та мережі виробничої каналізації К3 передбачені з труб ПВХ каналізаційних д.50 мм відкрито над підлогою та місцями в підлозі з ухилом 2%. В підлозі мережі прокладаються в сталевих футлярах. В підвальному приміщенні на випусках виробничої каналізації К3 передбачені жирослов'язувачі (сепаратори жиру). Мережі виробничої каналізації К3 в підвалі виконати відкрито з труб ПВХ д.100 в сталевих футлярах.

Капітальний ремонт мереж опалення проєктом не передбачається. Мережі опалення – існуючі. Тільки передбачено демонтаж одного чавунного радіатора та підведених до нього сталевих труб.

Проєктом передбачається капітальний ремонт вентиляційних мереж харчоблоку з примусовим спонуканням руху повітря в гарячому та холодному цеху, в посудомийному цеху, в м'ясо-рибному та овочевому цехах, а також з природнім спонуканням руху повітря в усіх приміщеннях харчоблоку, крім обідньої зали та коридору відвідувачів. В обідній залі та в коридорі відвідувачів система вентиляції – існуюча.

Вентиляційні мережі виконуються з повітроводів прямокутного перерізу 300х300 мм з оцинкованої сталі. Вентиляційні канали – приставні, утеплені, з оцинкованої сталі. Для примусового видалення повітря з зони кухонного та посудомийного устаткування передбачені пристінні зонти, а також зовні будівлі встановлюються кухонні вентилятори типу Systemair KBR EC – 315. Вентиляція в інших приміщеннях харчоблоку, що передбачена проєктом, припливно-витяжна з природнім спонуканням руху повітря. В підвальному приміщенні від жирослов'язувачів (сепараторів жиру) передбачена витяжна вентиляція з примусовим спонуканням руху повітря. Для примусового видалення повітря зовні будівлі встановлюються вентилятори витяжні Systemair KBT-200EC. Вентиляційні мережі виконуються з повітроводів круглого перерізу 100 мм з оцинкованої сталі. Вентиляційні канали - приставні, утеплені, з оцинкованої сталі д.200 мм.

Робочим проєктом передбачені необхідні заходи захисту від шуму та вібрації.

Передбачене в проєкті технологічне устаткування є енергоефективним, мультифункційним, економить час та витрати на воду. Мультифункційність забезпечує одночасне приготування кількох видів страв в одному приладі, що забезпечує асортимент їжі.

Склад, площі приміщень, технологічне обладнання, обсяг виконання робіт прийнято на підставі завдання на проєктування.

Виробничі та складські приміщення оснащені необхідним технологічним і холодильним обладнанням, кухонним посудом, засобами вимірювання (ваги, тощо), а також кухонним інвентарем. Розташування приміщень та обладнання і організація потоків руху харчових продуктів, допоміжних матеріалів для переробки харчових продуктів, предметів та матеріалів, що контактують з харчовими продуктами забезпечують запобігання перехресному забрудненню під час здійснення технологічних процесів; розділення потоків фізичне чи у часі: готових страв із непереробленими та частково переробленими харчовими продуктами, а також харчовими відходами; чистого з використанням столовим і кухонним посудом; чистої з використаною зворотною тарою.

Будівельні роботи з капремонту передбачено проводити на канікулах, під час відсутності учнів в закладі. Організацію харчування учнів під час виконання робіт з капітального ремонту проводити не потрібно, по причині канікул, відсутності учнів в закладі. В разі виконання робіт під час учбового року погодити з адміністрацією закладу графік проведення учбового процесу (можливо дистанційне навчання), під час проведення будівельних робіт.

Всі матеріали та устаткування, які застосовані в проєкті, повинні бути сертифіковані та дозволені до використання в Україні. При реалізації проєктних рішень використовуються будівельні

матеріали, вироби, устаткування, матеріали для систем водопостачання, вентиляції, електропостачання, технологічне устаткування, меблі, які відповідають вимогам санітарного законодавства, безпечні для здоров'я людини.

Використання матеріалів і виробів з вмістом азбесту не передбачається.

Будівельні матеріали та вироби використовуються за наявності документально підтвердженої радіаційної безпеки їх та виконання заключного радіаційного контролю після завершення капремонту.

Передбачається забезпечення будівельників побутовими приміщеннями у відповідності до ДБН А.3.2-2-2009.

Конкретні заходи щодо забезпечення рівнів шуму та вібрації на робочих місцях, що не перевищують гранично-допустимих рівнів згідно нормативних вимог ДСН 3.3.6.037-99, ДСН 3.3.6.039-99, вмісту шкідливих речовин у повітрі робочої зони, що не перевищують гранично-допустимих концентрацій відповідно до наказу МОЗ України від 09.07.2024 №1192, зареєстрований у МінЮст 24.07.2024 №1107/42452 «Про затвердження державних медико-санітарних нормативів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин у повітрі робочої зони» зі змінами, внесеними згідно з Наказом Міністерства охорони здоров'я №1331 від 29.07.2024., розробляються у ПВР.

Коригуванням робочого проекту передбачені зміни обсягів та видів робіт, а також додаткові роботи. Передбачено перепланування приміщення гарячого та холодного цехів, а також приміщення посудомийного цеху, шляхом влаштування перегородки з цегли. Таким чином приміщення гарячого та холодного цехів зменшилось, а приміщення посудомийного цеху збільшилось. В приміщенні гарячого та холодного цехів з зовнішнього вікна передбачено зробити зовнішні двері. Це буде додатковий вхід/вихід. Він буде використаний для видачі готової продукції в інші заклади. Зовні перед цим входом/виходом передбачено ганок та піддашок. Змінилось розташування виробничих зон в приміщеннях гарячого та холодного цехів, посудомийного цеху, м'ясо-рибного цеху. В наслідок чого, враховані зміни по мережах електропостачання, каналізації та водопостачання, вентиляції, тощо.

Міроприємства з капремонту не передбачають збільшення навантаження на фундаменти, стіни, перекриття. Умови проведення капремонту – без особливих умов.

Інженерні вишукування при проектуванні капітального ремонту будівлі не виконувались (не потрібні). Технічні умови не отримувались (інженерні мережі існуючі, потреба в підключенні додаткових потужностей відсутня).

Капремонт виконується в одну чергу.

Робочий проєкт виконаний з урахуванням вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

Інженерно-технічні заходи цивільного захисту у складі проєктної документації об'єкта розроблені відповідно до вимог ДБН В.1.2-4:2019 «Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (ДСП)», ДСТУ 8773:2018, а також чинних державних норм, правил і стандартів в області проектування ІТЗ ЦЗ.

Робочий проєкт відповідає вимогам ДБН А.2.2-1:2021 та чинного природоохоронного законодавства. Вплив на оточуюче середовище є допустимим.

Прийняті в робочому проєкті рішення та згідно Постанови Кабміну від 19.04.2022р. №470 «Порядок затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи», забезпечують виконання вимог, щодо до міцності, надійності та довговічності об'єкту будівництва, його експлуатаційної безпеки та інженерного забезпечення, у тому числі щодо доступності осіб з обмеженими фізичними можливостями та інших маломобільних груп населення; санітарного і епідеміологічного благополуччя населення; охорони праці; екології; пожежної безпеки; техногенної безпеки; енергозбереження проєкту будівництва.

Зауваження усунуті в процесі проведення експертизи.

ВИСНОВКИ:

Скоригований відповідно до зауважень, з внесенням необхідних змін і доповнень робочий проект «Капітальний ремонт харчоблоку (заходи з енергозбереження) комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів «Варвинський ліцей № 2» Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області по вул. Миру, 54А в смт Варва Прилуцького району Чернігівської області. Коригування» **відповідає вимогам діючих нормативів і рекомендується до затвердження в установленому Законом порядку.**

Відповідальність за внесення змін за зауваженнями ТОВ «ДН - Консалтинг» в усі примірники робочого проєкту покладається на Генерального проєктувальника та Замовника.

Скан-копія кошторисної вартості до подачі на експертизу (додаток)

3 Програмний комплекс АВК - 5 (3.10.0)

- 1 -

108_КД_ЗКР

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 11872,549 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

Капітальний ремонт харчоблоку (заходи з енергозбереження) комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів "Варвинський ліцей №2" Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області по вул. Миру, 54А в смт Варва Прилуцького району Чернігівської області. Коригування

Складений за поточними цінами станом на 2 квітня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення				
		Харчоблок комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів "Варвинський ліцей №2" Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області	3093,033	6233,457	-	9326,490
		Разом по главі 2:	3093,033	6233,457	-	9326,490
		Разом по главах 1-7:	3093,033	6233,457	-	9326,490
		Разом по главах 1-8:	3093,033	6233,457	-	9326,490
		Разом по главах 1-9:	3093,033	6233,457	-	9326,490

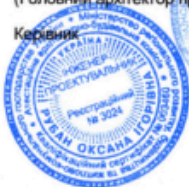
1	2	3	4	5	6	7
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
2	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	93,265	93,265
3	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	57,391	57,391
4	Розрахунок N П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	18,653	18,653
5	Настанова [4.32]	Витрати замовника на сертифікат про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта	-	-	13,929	13,929
6	Настанова [4.32]	Витрати замовника на сертифікат енергетичної ефективності об'єкта будівництва	-	-	40,000	40,000
		Разом по главі 10:	-	-	223,238	223,238
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
7	Настанова [4.34]	Вартість проектно-кошторисних робіт В тому числі вартість виконаних робіт та витрат	-	-	199,049	199,049
8	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектно-кошторисної документації В тому числі вартість виконаних робіт та витрат	-	-	99,992	99,992
9	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	41,877	41,877
		Разом по главі 12:	-	-	19,436	19,436
		В тому числі вартість виконаних робіт та витрат	-	-	47,697	47,697
		Разом по главах 1-12:	-	-	288,623	288,623
		В тому числі вартість виконаних робіт та витрат	-	-	119,428	119,428
		Кошторисний прибуток (П)	3093,033	6233,457	511,861	9838,351
		В тому числі вартість виконаних робіт та витрат	-	-	119,428	119,428
Настанова [4.38]		Кошторисний прибуток (П)	65,553	-	-	65,553
Настанова [4.39]		Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	33,333	33,333
		Разом	3158,586	6233,457	545,194	9937,237
		В тому числі вартість виконаних робіт та витрат	-	-	119,428	119,428
Настанова [4.43]		Податок на додану вартість	-	-	1935,312	1935,312
		В тому числі вартість виконаних робіт та витрат	-	-	3,887	3,887

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	3158,586	6233,457	2480,506	11872,549
		В тому числі вартість виконаних робіт та витрат	-	-	123,315	123,315

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник



О.І. Рубан

О.І. Рубан

О.І. Рубан



Експертиза проекту

Реєстраційний номер

EX01:6213-3851-2687-2817

Редакція документа

№ 1 від 22.04.2025

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

20.05.2025

Перелік підписантів

1. Царенко Ольга Миколаївна ,Головний експерт проекту
2. Кравцова Дарія Олександрівна ,Архітектор
3. ЖМУРЯЄВА НАТАЛІЯ ВОЛОДИМИРІВНА ,Відповідальний експерт
4. КОДОЛА СЕРГІЙ АНАТОЛІЙОВИЧ ,Відповідальний експерт
5. НИЖНИК Олександр Васильович ,Відповідальний експерт
6. Русін Володимир Валентинович ,Відповідальний експерт
7. СЛІНКІНА НАТАЛІЯ ОЛЕКСІЇВНА ,Відповідальний експерт
8. ХАРЧЕВНИКОВА ВІТА ВІТАЛІЇВНА ,Відповідальний експерт
9. ПАРІЄНКО МИКОЛА ЛЕОНІДОВИЧ ,Директор

(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 11873,373 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА

**Капітальний ремонт харчоблоку (заходи з енергозбереження) комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів
"Варвинський ліцей №2" Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області по вул. Миру, 54А в смт Варва
Прилуцького району Чернігівської області. Коригування**

Складений за поточними цінами станом на 16 травня 2025 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Харчоблок комунального закладу загальної середньої освіти I-III ступенів "Варвинський ліцей №2" Варвинської селищної ради Прилуцького району Чернігівської області	3098,460	6233,457	-	9331,917
		Разом по главі 2:	3098,460	6233,457	-	9331,917
		Разом по главах 1-7:	3098,460	6233,457	-	9331,917
		Разом по главах 1-8:	3098,460	6233,457	-	9331,917
		Разом по главах 1-9:	3098,460	6233,457	-	9331,917

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
2	Настанова [4.32]	Кошти на утримання служби замовника (1 %)	-	-	93,319	93,319
3	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	57,472	57,472
4	Розрахунок Н П-106	Кошти на проведення процедури закупівлі	-	-	18,664	18,664
5	Настанова [4.32]	Витрати замовника на сертифікат про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта	-	-	13,929	13,929
6	Настанова [4.32]	Витрати замовника на сертифікат енергетичної ефективності об'єкта будівництва	-	-	40,000	40,000
		Разом по главі 10:	-	-	223,384	223,384
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
7	Настанова [4.34]	Вартість проектно-кошторисних робіт	-	-	199,049	199,049
		<i>В тому числі вартість виконаних робіт та витрат</i>	-	-	99,992	99,992
8	Настанова [4.34]	Вартість експертизи проектно-кошторисної документації (згідно договору)	-	-	37,801	37,801
		<i>В тому числі вартість виконаних робіт та витрат</i>	-	-	19,436	19,436
9	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	46,725	46,725
		Разом по главі 12:	-	-	283,575	283,575
		<i>В тому числі вартість виконаних робіт та витрат</i>	-	-	119,428	119,428
		Разом по главах 1-12:	3098,460	6233,457	506,959	9838,876
		<i>В тому числі вартість виконаних робіт та витрат</i>	-	-	119,428	119,428
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	65,552	-	-	65,552
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	33,333	33,333
		Разом	3164,012	6233,457	540,292	9937,761
		<i>В тому числі вартість виконаних робіт та витрат</i>	-	-	119,428	119,428
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	1935,612	1935,612
		<i>В тому числі вартість виконаних робіт та витрат</i>	-	-	3,887	3,887

1	2	3	4	5	6	7
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку В тому числі вартість виконаних робіт та витрат	3164,012 -	6233,457 -	2475,904 123,315	11873,373 123,315

Керівник проектної організації

Головний інженер проекту
(Головний архітектор проекту)

Керівник

О.І. Рубан

О.І. Рубан

О.І. Рубан

